



De Nederlandse land- en tuinbouw heeft wereldwijd een vooraanstaande positie. In de agrarische sector vind je mensen die met hart en ziel bezig zijn met hun product. Met visie en gedrevenheid werken zij aan hun idealen. Soms kunnen ze dat zelf. Soms hebben ze daar hulp bij nodig. Dan zijn de adviseurs van Arvalis er voor ze.

Arvalis is namelijk een adviesbureau dat gespecialiseerd is in het mogelijk maken van ontwikkelingen in het **Buitengebied**. De mensen die er werken zijn heel **Gewoon**, maar wat ze betekenen voor ondernemers is **BuitenGewoon**.

Wil jij ook sparren met ondernemers over hun ambities en met jouw advies écht een verschil maken? Dan ontmoeten we je graag. Voor de vestiging van Arvalis in Den Bosch/Colijnsplaat zijn wij namelijk op zoek naar een:

### **Adviseur vastgoed buitengebied**

Ben jij degene die het beste advies geeft aan onze ondernemers op het gebied van agrarisch vastgoed, maar ook op ruimtelijke ordenings- en milieuwetgeving? Jij gaat het gesprek aan met agrarische ondernemers en brengt hen bij elkaar. Jij zet jouw kennis en kunde in om gehoor te geven aan de wensen en behoefte van de klant. Dit doe jij met een commercieel oog en kijkt altijd verder dan vandaag!

#### **Hoe ziet de functie eruit?**

- Jij maakt je sterk voor agrarische vastgoedactiviteiten in jouw eigen werkgebied: taxaties (ten behoeve van bedrijfsovernames, bedrijfsbeëindigingen en financieringen), makelaardij (aan- en verkopen agrarisch onroerend goed) onteigening, (erf)pacht en locatieontwikkeling.
- Jij bent regelmatig op pad en bezoekt onze klanten om jouw netwerk te onderhouden en uit te breiden. Je bent graag op de hoogte van wat er speelt en pakt hierdoor gemakkelijk de telefoon op. Jij hebt hier te maken met ondernemers die te werk gaan met een hoog doorzettingsvermogen, trots en passie. Jij weet je dan ook goed te verplaatsen in de situatie van de klant en bouwt makkelijk een vertrouwensband met hen op.
- Via jouw collega's, klanten en ondernemersgroepen binnen jouw werkgebied verwerf jij vastgoed opdrachten en behaal jij op deze wijze jouw vooraf vastgestelde doelstellingen welke bijdragen aan de grotere afdelingsdoelstelling.

#### **Wat biedt Arvalis naast deze dynamische baan nog meer?**

- Flexibel werken: bepaal in overleg met jouw manager waar en wanneer je werkt;
- Telefoon en laptop;
- Goede collectieve pensioenregeling;
- 25 vakantiedagen;
- Bonussystematiek;
- Reiskostenvergoeding;
- Ruime ontwikkelmogelijkheden;
- Maandelijks een gezellige bedrijfsborrel en een actieve personeelsvereniging. Aan gezelligheid geen tekort;



- Aandacht voor vitaliteit en gezondheid. Denk aan een personeelsrestaurant met gezond aanbod, mogelijkheid voor het aanschaffen van een fitnessabonnement of een fiets.

### **Wat breng jij mee?**

Je bent een gesprekspartner die zich gemakkelijk kan verplaatsen in agrarische ondernemers en hierdoor weet je snel nieuwe relaties op te bouwen en bestaande relaties te onderhouden. Je beheert graag je eigen agenda, zodat je kan gaan en staan waar en wanneer je wilt. Daarnaast werk jij graag alleen, maar realiseer jij je ook dat je samen met je team verder komt. Tevens breng jij de nodige kennis met je mee en bouw jij graag op die kennis voort op het gebied van wet- en regelgeving.

### **Daarnaast beschik je over**

- Relevante kennis en werkervaring in agrarisch vastgoed;
- Een afgeronde opleiding op HBO/WO niveau (voorkeur in de richting makelaardij);
- Je bent ingeschreven het Nederlands Register van Vastgoed Taxateurs binnen de kamer Landelijk en agrarisch vastgoed en/of als taxateur landelijk vastgoed;
- Kennis van en ervaring in onteigening is een pre.

*Kandidaten die momenteel nog niet volledig aansluiten bij het profiel, maar wel ambities hebben tot deze rol worden ook uitgenodigd om te reageren.*

### **Heb je interesse?**

Heeft deze vacature je interesse gewekt, dan ontvangen wij graag je cv en motivatiebrief. Je kunt via [DEZE LINK](#) solliciteren.

Wil je meer informatie over deze vacature, dan kun je telefonisch contact opnemen met Antoine Wouters van den Oudenweijer (manager Den Bosch en Colijnsplaat) via 06-11910635.